

**АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО
ОЛИМПИЈСКИ ЦЕНТАР „ЈАХОРИНА“ ПАЛЕ
ПАЛЕ
Назорни одбор**

Број:1125-ОЦ/17

Датум: 29.05.2017. године

СКУПШТИНИ АКЦИОНАРА

На основу члана 282. став (1), а у вези са чланом 281. став (1) тачка г) Закона о привредним друштвима („Службени гласник Републике Српске“ број: 128/08, 58/09, 100/11 и 67/13),Назорни одбор А.Д. ОЦ „Јахорина“ Пале подноси

**ИЗВЈЕШТАЈ О РАДУ
Назорног одбора А.Д. ОЦ „Јахорина“ Пале у 2016. годину**

Скупштина акционара А.Д. ОЦ „Јахорина“ Пале, на XX редовној Скупштини акционара, одржаној 30. јуна 2012. године, на основу члана 5. тачка ђ) Закона о јавним предузећима („Службени гласник Републике Српске“ број: 75/04 и 78/11), именовала је Надзорни одбор Друштва, како слиједи;

1. Билчар Петар, дипломирани економиста, представник Акцијског фонда и Фонда за реституцију Републике Српске, предсједник
2. Кењић Бошко, дипл. машински инжењер, представник Акцијског фонда и Фонда за реституцију Републике Српске, члан
3. Глуховић Никола, дипл. економиста, представник Акцијског фонда и Фонда за реституцију Републике Српске, члан
4. Орашанин Горан, дипл. машински инжењер, представник Акцијског фонда и Фонда за реституцију Републике Српске, члан
5. Богдановић Душан, дипл. правник, представник мањинских акционара А.Д. ОЦ „Јахорина“ Пале, члан.

Члан и предсједник НО Петар Билчар је дана 09.11.2016. године доставио писмену неопозиву оставку на чланство у Надзорном одбору, због приватних разлога.

Назорни одбор је, на сједници одржаној 12.12.2016. године, донио одлуку да Бошко Кењић, члан НО, обавља функцију предсједника НО, до разрјешења НО.

На XXVI ванредној скупштини, одржаној 20.03.2017. године, разрјешени су чланови Надзорног одбора А.Д. ОЦ „Јахорина“ Пале именовани на XX редовној Скупштини акционара, одржаној 30. јуна 2012. године, и донијето је Рјешење о именовању вршилаца дужности чланова Надзорног одбора А.Д. ОЦ „Јахорина“ Пале, до окончања Јавног конкурса за избор и именовање Надзорног одбора А.Д. ОЦ „Јахорина“ Пале, у саставу:

1. Бошко Кењић,
2. Никола Глуховић,
3. Горан Орашанин,
4. Душан Богдановић
5. Дарио Крстић.

Надзорни одбор Друштва је, од именована до усвајања предметног Извјештаја, одржао 71 (словима:седамдесетједну) сједнице.

У периоду од 01.01.2016. године до31.12.2016. године Надзорни одбор одржао је 10 (словима: десет) сједница.

Надзорни одбор Акционарског друштва Олимпијски центар „Јахорина“ Пале је у 2016. години радио и одлучивао у оквиру својих надлежности прописаних чланом 7. Закона о јавним предузећима („Службени гласник Републике Српске“ број: 75/04 и 78/11), чланом 52. Статута Друштва, број: 2655-ОЦ/10 од 02.11.2010. године, чланом 5. Пословника о раду Надзорног одбора, 1551-ОЦ/15 од 29.05.2015. године и у складу са позитивним законским прописима.

Као и претходних година, Надзорни одбор и Управа Друштва су се максимално ангажовали у циљу рјешавања судског спора са МДП „Упи“ И. Сарајево, питања конверзије конвертибилних обвезница у редовне акције Друштва и судског спора – извршног поступка који се води на приједлог ИРБ РС.

- **МДП „Упи“ И. Сарајево**

Након великог броја одржаних састанака између представника А.Д. ОЦ „Јахорина“ Пале, МДП „Упи“ И. Сарајево и ресорног министарства, Влада РС је дана 26.05.2016. године донијела Одлуку о отпуштању дуга А.Д. ОЦ „Јахорина“ Пале према МДП „Упи“ И. Сарајево по основу Пресуде ВПС Бања Лука, број: 61 0 Пс 00002412 Пж 2 од 15.01.2014. године.Рјешењем ОПС у И. Сарајево, број: 61 0 Ип 007781 15 Ип 2 од 10.11.2016. године прекинут је извршни поступак,покренут на захтјев тражиоца извршења - МДП „Упи“ И. Сарајево, ради наступања правних посљедица отварања ликвидационог поступка над МДП „Упи“ И. Сарајево. Очекује се да овај поступак ускоро буде окончан, и дасе искњижи хипотека која је у укњижена на имовини Друштва – земљишту на простору некадашњих „Трговки“ , Пословној згради, земљишту испод зграде и земљиште које служи за редовну употребу исте.

- **Инвестиционо развојна банка РС**

На приједлог тражиоца извршења - Инвестиционо развојне банке РС а.д. Бања Лука, Окружни привредни суд у И. Сарајево је Рјешењем, број: 61 0 Ип 008538 15 Ип од 16.07.2015. године, одредио извршење против А.Д. ОЦ „Јахорина“ Пале. На основу Захтјева А.Д. ОЦ „Јахорина“ Пале, и уз максимално залагање Управе Друштва и НО, Влада РС у функцији Скупштине акционара Инвестиционо развојне банке РС а.д. Бања Лука је 23.07.2014. године донијела Одлуку о одлагању извршења одређеног Рјешењем о извршењу Окружног привредног суда у И. Сарајево, број: 61 0 Ип 008538 15 Ип од 16.07.2015. године, на период од најдуже 12 (словима: дванаест) мјесеци. Након истека наведеног рока, бројних дописа, преговора и захтјева за обустављање извршног поступка, поднеском од 21.09.2016. године ИРБ РС је предложила да суд одложи извршење на период од додатних 6 (шест) мјесеци, након чега је суд дана 29.09.2016. године донио Рјешење којим одгађа извршење до 21.03.2017. године. Обзиром да ИРБ РС, у законском року, није предложила наставак извршног поступка, ОПС у И.

Сарајеву је дана 27.04.2017. године донио Рјешење о обустављању Рјешења о извршењу, број: 61 0 Ип 008538 15 Ип од 16.07.2015. године.

Захтјеви Управе и НО, за покретање поступка конверзије конвертибилних обвезница у редовне акције Друштво, нису добили потребну сагласност имаоца обвезница – ИРБ РС. Друштво и ИРБ РС нису постигли сагласност о начину рјешавања наведеног проблема, иутоку су преговори Владе РС, ИРБ РС и Друштва о реструктурирању, статусу Друштва и рјешавању питања конвертибилних обвезница.

- Што се тиче рјешавања имовинско правних односа у 2016. години нема битних промјена у односу на Извјештај о раду НО за 2015. годину.
- Надзорни одбор је дана 20.05.2016. године донио Одлуку о разрјешењу извршног директора Сектора за технику и ски стазе Бранислава Лоловића, због неопозиве оставке. На функцију в.д. извршног директора за технику и ски стазе, дана 12.12.2016. године, НО је именовано Владимира Глуховића, дипломирани инжењер електротехнике.

Због неопозиве оставке директора Друштва Велибора Лазаревића, НО је на 68. сједници, одржаној 12.12.2016. године, за в.д. директора именовано Горана Брчкаловића, дипломираног економисту за хотелијерство.

НО је разматрао мјесечне извјештаје о раду Одбора за ревизију, редовно је разматрао мјесечне извјештаје о набавкама, доносио је смјернице о набавкама, вршио надзор над њиховим спровођењем, те континуирано пратио реализацију препорука по извјештајима о ревизији.

Сједницама Надзорног одбора редовно су присуствовали чланови Управе и предсједник Одбора за ревизију, као и друга лица из реда запослених када су на дневном реду била питања из оквира послова за које су задужени конкретни извршиоци.

Све одлуке Надзорног одбора доношене су консензусом, на основу Статута, Пословника о раду Друштва и позитивних законских прописа.

Најзначајније активности Надзорног одбора Друштва у пословној 2016. години, односно у периоду од 01.01.2016. године до 31.12.2016. године, биле су;

На 59. редовној сједници, одржаној 12.01.2016. године, Надзорни одбор једногласно је донио;

НО је констатовао да даје сагласност на материјал Управе, који ће ићи као одговор на Информацију о активностима Радне групе задужене за анализирање проблематике развоја туризма и предлагање мјера за даљи развој и унапрјеђење туристичког сектора на Јахорини са приједлогом закључка, са сугестијама чланова НО које су дате на Записник.

На 60. редовној сједници, одржаној 23.02.2016. године, Надзорни одбор једногласно је донио;

- Одлуку о усвајању Извјештаја Централне пописне комисије о извршеном попису имовине са стањем на дан 31.12.2015. године.
- Приједлога Одлуке о усвајању Финансијског извјештаја Друштва за 2015. годину.

- Закључак којим се задужује Управа Друштва да за редовну Скупштину акционара, у извјештају о пословању Друштва за 2015. годину, припреми детаљан приказ структуре губитка у 2015. години.
- Приједлог Одлуке о покрићу губитка за 2015. годину.
- Овлашћења за компензацију.

Управа је информисала НО о великом броју проблема са којим се Друштво суочава. Додатани проблем представља сезона у току – зима без снијега. У Зимској туристичкој сезони 2014/2015 Друштво је у фебруару остварило највећи приход, док 2016. године у фебруару готово и да нема снијега. Дакле, у задње три године двије зелене зиме.

Директор Друштва Велибор Лазаревић је рекао да је Влада РС одобрила Друштво 300.000,00 КМ субвенције за припрему сезоне, од чега је на рачун Друштва пребачено свега 50.000,00 КМ.

Он је нагласио да је једини начин да Друштво настави са радом и опстане на тржишту наставак инвестиција у зимски туризам и улагање у љетне садржаје. Велики центри у окружењу не могу да опстану од прихода од зиме, па се све више окрећу љетном туризму. Велибор Лазаревић је рекао да Олимпијски центар има један недовршен производ и да без помоћи већинског власника Друштво не може опстати.

На 61. редовној сједници, одржаној 11.03.2016. године, Надзорни одбор једногласно је дониосљедеће закључке;

- Задужује се Управа Друштва да у што краћем року организује састанак са представницима ЈП „Скијалишта Србије“. А.Д. ОЦ „Јахорина“ Пале ће на састанку представљати чланови Управе и НО.
- Задужује се Управа Друштва да одмах упуту допис Влади РС са захтјевом за проглашење елементарне непогоде на Јахорини у Зимској туристичкој сезони 2015/2016.
- Задужује се Управа Друштва да упуту Ургенцију Влади РС за пребацивање средстава одобрених субвенцијом на рачун Друштва.
- Задужује се Управа Друштва да у складу са дописом Министарства трговине и туризма РС допуни захтјев за давање државне гаранције одговарајућим финансијским показатељима о тренутном финансијском стању Друштва и да достави релевантну финансијску документацију.
- Задужује се Управа Друштва да упуту допис представништву Републике Српске у Бриселу са захтјевом да подржи пројекат Друштва, којим је аплицирало код Европске комисије, за одобрењесредства за завршетак сиситема вјештачког осњежавања.
- Задужује се Управа Друштва да за наредну сједницу НО припреми извјештај о утрошку средстава добијених II и III емисијом хартија од вриједности и I емисијом конвертибилних обвезница

Предсједник НО и чланови Управе – Велибор Лазаревић, Горан Брчкаловић и Бранислав Лоловић, информисали суо састанку одржаном 09.03.2016. године у Министарству трговине и туризма Републике Српске на тему: „Јахорина – како даље“.

На 62. редовној сједници, одржаној 27.04.2016. године, Надзорни одбор једногласно је дониосљедеће;

Директор Друштва Велибор Лазаревић информисао је присутне о састанку одржаном 31.03.2016. године, у Београду, са представницима ЈП „Скијалишта Србије“. На предметном састанку присуствовали су чланови Управе А.Д. ОЦ „Јахорина“, представници НО и министар трговине и туризма РС Предраг Глухаковић.

Управа је припремила кратку презентацију о Јахорини кроз коју је представнике ЈП „Скијалишта Србије“ упознала са условима и стањем на Јахорини и у Олимпијском центру.

Закључено је да постоји заинтересованост и спремност ЈП „Скијалишта Србије“ за улагања на Јахорини кроз докапитализацију, под условом да се претходно ријеше дуговања према ИРБ РС и МДП „Упи“ И. Сарајево.

Други састанак са представницима ЈП „Скијалишта Србије“, на коме је присуствовао Предсједник РС и хотелијери, одржан је 21.04.2016. године. Предсједник РС је подржао приједлог о сарадњи и рекао да ће једна од тачака дневног реда наредне сједнице Владе РС и Србије бити будућа сарадња А.Д. ОЦ „Јахорина“ Пале и ЈП „Скијалишта Србије“.

У организацији Привредне коморе РС, одржан је састанак на Јахорини са делегацијом из Кине коју су представљали амбасадор НР Кине у БиХ Њ.Е. гђом Chen Bo, директор Агенције за промоцију инвестиција Хебеи провинције, An Jing и представници „Bank of China“. Друштво су представљали извршни директор за туризам и угоститељство Горан Брчкаловић и чланови НО Бошко Кењић и Никола Глуховић.

Извјештај је поднио Бошко Кењић. Он је рекао да се Кина спрема за Зимске Олимпијске игре 2024. године, да желе да уче на искуствима припреме и одржавања Олимпијских игра и да су заинтересовани за улагања у скијалиште, угоститељство и агенције за промоцију туристичких аранжмана, на комплетном простору Јахорине.

Кењић је информисао присутне да ће се 04. и 05.05.2016. године одржати Сарајево бизнис форум на коме ће учешће узети и делегација из Кине. Они су предложили да се 03.05.2016. године одржи други састанак, на који ће бити позвани представници Привредне коморе РС и министар трговине и туризма РС Предраг Глухаковић.

- НО је донио Закључак да ће на позив делегације Кине и Привредне коморе РС Друштво на састанку, планираном за 03.05.2016. године, представљати чланови Управе - Велибор Лазаревић, Бранислав Лоловић и Горан Брчкаловић и чланови НО - Душан Богдановић, Бошко Кењић и Никола Глуховић.

Управа је информисала да је за 18.04.2016. године заказано рочиште ради процјене и продаје непокретности Друштва, у извршном поступку покренутом на захтјев МДП „Упи“ И. Сарајево. Управа је затражила помоћ ресорног министарства, након чега је заказан и одржан састанак са директором и једним запосленим у МДП „Упи“ И. Сарајево. На

предметном састанку разговарано је о начинима превазилажења предметног проблема и договорено да ће ресорно министарство ово питање изнијети на Владу која је већински власник Друштва и 100 % власник МДП „Упи“ И. Сарајево. Управа до дана одржавања 62. редовне сједнице НО није добила писмени одговор Министарства, а рочиште заказано за 18.04.2016. године је одложено за 31.05.2016. године.

Управа је информисала да је Друштво добило опомену од ИРБ РС за плаћање доспјелих ануитета.

Директор Друштва Велибор Лазаревић је информисао да је разговарао са представницима ИРБ РС, који су присуствовали Економском форуму који је одржан на Јахорини и нагласио да ИРБ РС не нуди никакве нове приједлоге и да тврде да не могу урадити ништа без иницијативе Владе РС.

Директор је подсетио на тешку ситуацију у Друштву и нагласио да у ситуацији када не могу да се сервисирају ни редовне обавезе, Управа не може да прихвати било какав споразум за измирење доспјелих ануитета.

Управа је поднијела кратак извјештај о тешком стању у Друштву након Зимске туристичке сезоне 2015/2016.

На 63. сједници, одржаној 20.05.2016. године, Надзорни одбор једногласно је донио;

- Одлуку о разрјешењу извршног директора Сектора за технику и ски стазе Акционарског друштва Олимпијски центар „Јахорина“ Пале.

На 64. сједници, одржаној 30.05.2016. године, Надзорни одбор једногласно је донио;

- Одлуку о усвајању Извјештаја независног ревизора за 2015. годину.
- Одлуку о усвајању Извјештаја о пословању Друштва за 2015. годину.

Надзорни одбор је информисан да је Влада Републике Српске, на 75. сједници, одржаној 26.05.2016. године, донијела Одлуку о отпуштању дуга А.Д. ОЦ „Јахорина“ Пале према МДП „Упи“ И. Сарајево по основу Пресуде Вишег привредног суда Републике Српске, број: 61 0 Пс 000024 12 Пж 2 од 15.01.2014. године.

На 65. сједници, одржаној 17.06.2016. године, Надзорни одбор једногласно је донио;

- Приједлог Одлуке о усвајању Извјештаја о раду Надзорног одбора за 2015. годину.
- Приједлог Одлуке о усвајању Извјештаја о раду Одбора за ревизију за 2015. годину.
- Приједлог Одлуке о усвајању Допуне трогодишњег плана пословања Друштва за 2015., 2016. и 2017. годину.
- Приједлог Одлуке о разрјешењу чланова Надзорног одбора А.Д. ОЦ „Јахорина“ Пале.
- Приједлог Одлуке о именовану в.д. чланова Надзорног одбора А.Д. ОЦ „Јахорина“ Пале.

- Приједлог Одлуке о утврђивању услова и критеријума за избор чланова Надзорног одбора Акционарског друштва Олимпијски центар „Јахорина“ Пале, представника Акцијског фонда Републике Српске и Фонда за реституцију Републике Српске.
- Приједлог Одлуке о расписивању јавног конкурса за избор и именовање Надзорног одбора Акционарског друштва Олимпијски центар „Јахорина“ Пале, представника Акцијског фонда Републике Српске и Фонда за реституцију Републике Српске.
- Приједлог Одлуке о именовању записничара, два акционара која овјеравају записник и чланова комисије за гласање
- Одлуку о сазиву XXV редовне Скупштине акционара А.Д. ОЦ „Јахорина“ Пале, са приједлогом дневног реда.
- Приједлог Одлуке о избору предсједника Скупштине.
- Приједлог Одлуке о именовању Комисије за избор чланова Надзорног одборепредставника Акцијског фонда Републике Српске и Фонда за реституцију Републике Српске.

Директор Друштва Велибор Лазаревић је информисао да је у извршном поступку покренутом на приједлог МДП „Упи“ И. Сарајево, на рочишту одржаном 31.05.2016. године поступајући судија констатовао да је суду достављена Одлука Владе РС о отпуштању дуга А.Д. ОЦ „Јахорина“ Пале према МДП „Упи“ И. Сарајево по основу Пресуде ВПС Бања Лука, број: 61 0 Пс 00002412 Пж 2 од 15.01.2014. године. На основу наведеног пуномоћник тражиоца извршења затражио одгађање рочишта ради изјашњења о Одлуци. Наредно рочиште заказано за 21.06.2016. године када се очекује да ће поступак извршења бити обустављен.

Надзорни одбор је донио закључке:

- да се покрене тужба против адвоката Горана Благојевића за накнаду штете због неблаговремено изјављене ревизије,
- да Управа Друштва обавијести Пореску управу РС о средствима (382.482,76 КМ), која су у извршном поступку принудно скинута са рачуна Друштва и уплаћена на рачун пуномоћника МДП „Упи“ И. Сарајева Предрага Николића, како би се утврдило да ли је именовани платио порез на доходак на наведена средства.

На 66. сједници, одржаној 19.09.2016. године, Надзорни одбор једногласно је донио;

- Шестомјесечни извјештај за период 01.01.2016. године до 30.06.2016. године.

Надзорни одбор је информисан о тешком стању у Друштву.

Директор Друштва Велибор Лазаревић је рекао да у тренутној ситуацији Друштву није проблем само дуг према ИРБ-у, већ било који добављач може да блокира рачуне и угрози пословање Друштва.

Он је нагласио да је Управа урадила све што је могла, али да без уплате средстава одобрених од стране Владе РС и дуговања буџетских корисника, неће бити могуће извршити ремонт и отворити сезону. Времена је остало мало, ремонт није завршен, дијелови нису набављени, а сви страни добављачи траже авансно плаћање.

Лазаревић је рекао да Друштво у овакву ситуацију није доведено због немара или нерада и да је Управа више пута упозоравала и указивала на све проблеме.

Надзорни одбор је једногласно донио Закључак да се хитно упутити допис Предсједнику, Премијерки РС и Министарству трговине и туризма, са ургенцијом за хитну уплату средстава одобрених за субвенцију А.Д. ОЦ „Јахорина“ Пале.

Управа је информисала Надзорни одбор о састанку и разговорима о стратешком партнерствуса представницима фирме „Global Investment Consulting Group“, чије је сједиште у Канади (а имају представништво у Лакташима), а који су заинтересовани за куповину капитала Друштва.

Након закључене расправе НО је једногласно донио Закључак и констатовао да је НО сагласан да се приступи преговорима са представници фирме „Global Investment Consulting Group“ у циљу рјешавања статуса Друштва у цјелини, уз констатацију да коначне одлуке у том случају доноси Скупштина акционара Друштва.

На 67. сједници, одржаној 08.11.2016. године, Надзорни одбор једногласно је донио;

Надзорни одбор је информисан о припреми Зимске туристичке сезоне 2016/2017. Директор Друштва Велибор Лазаревић је рекао да су набављени дијелове за ратраке и да су исти спремни за зимску сезону. Ремонт се приводи крају, до краја седмице очекују се дијелови који су недостајали како би се завршио ремонт на шестосједу Пољице. Проблем су дугови за набавку ски карата – 30.000,00 КМ, и за набавку дијелова за шестосјед „Пољице“ – 35.000,00 КМ, који доспијевају на наплату у децембру ове године. Друштво има велика дуговања за струју, воду, доприносе. Није набављено гориво, нису исплаћене двије плате, нису исплаћени трошкови за превоз радника за три мјесеца. Лазаревић је рекао да уколико власник не донесе конкретну одлуку о статусу Друштва све губи смисао.

На 68. сједници, одржаној 12.12.2016. године, Надзорни одбор једногласно је донио;

- Рјешење о разрјешењу директора А.Д. ОЦ „Јахорина“ Пале.
- Рјешење о именовану в.д. директора А.Д. ОЦ „Јахорина“ Пале.
- Рјешење о именовану в.д. извршног директора за технику и ски стазе А.Д. ОЦ „Јахорина“ Пале.

Надзорни одбор је информисан о припреми Зимске туристичке сезоне 2016/2017. Велибор Лазаревић је рекао да је све спремно за отварање Зимске туристичке 2016/2017. И поред великих потешкоћа ријешена је хаварија на жичари „Пољице“, сервисирани су машине за уређење ски стаза, у складу са планом завршен је ремонт косог транспорта, у погону је систем за осњежавање и очекује се да ће стаза „Скочине“ бити спремна за скијање за отварање сезоне. Друштво је добило одобрења за рад жичара и ски лифтова. Закључен је репрограм са ЈП „Водовод и канализација“ Пале о измирење дуговања. Електродистрибуцији у складу са договором сваке седмице уплаћујемо по 10.000,00 КМ. Лазаревић је нагласио да Друштво не може рачунати на подршку и помоћ са стране и да се само може надати зими са пуно сњежних падавина, а самим тим и већим приходима.

У периоду од 01.01.2017. године до 15.05.2017. године Надзорни одбор одржао је 3 (словима: три) сједнице.

На 69. сједници, одржаној 26.01.2017. године, Надзорни одбор једногласно је донио;

- Одлукао стандардима и критеријумима за расписивање конкурса за избор и именовање директора А.Д. ОЦ „Јахорина“ Пале;
- Јавног конкурса за избор и именовање директора А.Д. ОЦ „Јахорина“ Пале;
- Одлуке о именовању Комисије за избор директора А.Д. ОЦ „Јахорина“ Пале;
- Одлукао стандардима и критеријумима за расписивање конкурса за избор и именовање извршног директора за технику и ски-стазе А.Д. ОЦ „Јахорина“ Пале.
- Јавног конкурса за избор и именовање извршног директора за технику и ски-стазе А.Д. ОЦ „Јахорина“ Пале
- Одлуке о именовању Комисије за избор извршног директора за технику и ски стазе;

Надзорни одбор је информисан о Зимској туристичкој сезони 2016/2017.

В.Д. директора Горан Брчкаловић је рекао да су обавезе према добављачима и радницима на почетку сезоне биле огромне, али да су по приливу средстава исплаћене три бруто плате и измирен значајан дио обавеза према добављачима. Он је нагласио да сматра да ће до 15.02.2017. године бити измирене обавезе према радницима, а да ће дуг према добављачима бити у реалним оквирима.

Извршни директор за правне и економско – комерцијалне послове Младен Малетић је дао одговоре на постављена питања чланова НО.

- Он је рекао да је ОПС у Источном Сарајеву прекинуо извршни поступак који је вођен пред овим судом ради наступања правних посљедица отварања ликвидационог поступка над МДП „Упи“ Источно Сарајево. Ликвидациони поступак је у току, ликвидациони управник Радомир Јокићем је потврдио да је добио Одлуку Владе РС, као 100% власника, о отпуштању дуга А.Д. ОЦ „Јахорина“ Пале и да ту нема ништа спорно, те да очекује да ће овај поступак бити ускоро окончан.
- Малетић је рекао да је окончан управни поступак покренут на захтјев А.Д. ОЦ „Јахорина“ Пале о утврђивању власништва на непокретностима уписаним у з.к. ул. бр. 2323 КО Пале, на којима је изграђен објект хотелу „Коран“ на Палама. Рјешењем РУГИП од 22.01.2016. године, утврђено власништво у корист Републике Српске на непокретностима уписаним у з.к. ул. бр. 2323 КО Пале, државна својина 1/1. Рјешење је коначно, уписано је у јавне евиденције о непокретностима - право својине у корист Републике Српске 1/1, и неопходно је хотелу „Коран“ искњижити из пословних књига Друштва.
- Малетић је информисао НО да је у предмету хотел „Јахорина“ поступак покренут испочетка. Предмет ће се водити у подручној јединици РУГИП-а у Дервенти. А.Д. ОЦ „Јахорина“ Пале ће заступати адвокат Живан Благојевић који је и ранијем поступку заступао Друштво и два пута добио спор.

Малетић је рекао да је реално очекивати, на основу уговора и документације којом располаже Друштво и која је достављена РУГИПУ, да предмет буде ријешен у корист Друштва.

- Малетић је рекао да је Друштво поднијело захтјев Пореској управи РС за одгоду плаћања пореског дуга у износу 114.746,57 КМ на период од 36 мјесеци. Он је додао да је Друштво на основу уговора о репрограму пореских обавеза из 2014. године измирило 22 рате и да је остало да измири још 14 рата. На основу уговора о репрограму пореских обавеза из 2014. године Друштво исплаћује 15.000,00 КМ мјесечно. Новим уговором Друштво би било обавезно измиривати додатних 4.000,00 КМ мјесечно на 36 мјесечних ануитета и заложити покретну ствар – машина за уређење ски стаза „Приног“.

На 70. сједници, одржаној 24.02.2017. године, Надзорни одбор једногласно је донио;

- Правилник о раду и одржавању жичара за превоз лица на Скијалишту „Јахорина“.
- Приједлог одлуке о усвајању Финансијског извјештаја Друштва за 2016. годину.
- Приједлога одлуке о покрићу губитка по Финансијаском извјештају Друштва у 2016. години.
- Овлашћења за просту компензацију
- Одлуку о усвајању Извјештаја Централне пописне комисије о извршеном попису имовине са стањем на дан 31.12.2016. године.

Извршни директор за правне и економско – комерцијалне послове Младен Малетић је дао одговоре на постављена питања и информисао је чланове НО о статусу питања везаних за однос Друштва према фирми „Лајтнер“, адвокату Горану Благојевићу и ревизији пресуде за ИРБ.

НО је задужио Управу да до наредне сједнице достави НО извјештај и кратак преглед односа са фирмом „Лајтнер“ и извјештај о спору који се води у циљу утврђивања власништва на Хотелу „Јахорина“, земљишту испод хотела и земљишту које служи за редовну употребу.

На 71. сједници, одржаној 02.03.2017. године, Надзорни одбор једногласно је донио;

- Приједлог Одлуке о разрешењу чланова Надзорног одбора А.Д. ОЦ „Јахорина“ Пале.
- Приједлог Одлуке о именовању в.д. чланова Надзорног одбора А.Д. ОЦ „Јахорина“ Пале.
- Приједлог Одлуке о утврђивању услова и критеријума за избор чланова Надзорног одбора Акционарског друштва Олимпијски центар „Јахорина“ Пале, представника Акцијског фонда Републике Српске и Фонда за реституцију Републике Српске.
- Приједлог Одлуке о расписивању јавног конкурса за избор и именовање Надзорног одбора Акционарског друштва Олимпијски центар „Јахорина“ Пале, представника Акцијског фонда Републике Српске и Фонда за реституцију Републике Српске.
- Приједлог Одлуке о именовању Комисије за избор чланова Надзорног одбора представника Акцијског фонда Републике Српске и Фонда за реституцију Републике Српске.
- Одлуку о сазиву XXVI ванредне Скупштине акционара А.Д. ОЦ „Јахорина“ Пале, са приједлогом дневног реда.
- Приједлог Одлуке о избору предсједника Скупштине.

- Приједлог Одлуке о именувању записничара, два акционара која овјеравају записник и чланова комисије за гласање.

